

## DAFTAR ISI

	<b>Halaman</b>
<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN.....</b>	<b>ii</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN .....</b>	<b>iii</b>
<b>HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI.....</b>	<b>iv</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>v</b>
<b>ABSTRACT .....</b>	<b>vi</b>
<b>LEMBAR PERSETUJUAN .....</b>	<b>vii</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>viii</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>x</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>xiii</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>xiv</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
<b>1.1 Latar Belakang Masalah.....</b>	<b>1</b>
<b>1.2 Identifikasi Masalah .....</b>	<b>8</b>
<b>1.3 Pembatasan Masalah.....</b>	<b>8</b>
<b>1.4 Rumusan Masalah .....</b>	<b>8</b>
<b>1.5 Tujuan Penelitian .....</b>	<b>9</b>
<b>1.6 Manfaat Penelitian.....</b>	<b>9</b>
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b>	
<b>2.1 Landasan Teori .....</b>	<b>11</b>
2.1.1 Signaling Theory .....	11
2.1.2 Teori Relevansi Nilai .....	12
2.1.3 Nilai Perusahaan.....	12
2.1.4 Profitabilitas .....	14
2.1.5 Leverage .....	16
2.1.6 Kebijakan Dividen.....	17
<b>2.2 Hasil Penelitian Terdahulu .....</b>	<b>18</b>
<b>2.3 Hubungan Antar Variabel.....</b>	<b>21</b>
2.3.1 Pengaruh Profitabilitas, Leverage dan Kebijakan Dividen Secara Simultan Terhadap Nilai Perusahaan .....	21
2.3.2 Pengaruh Profitabilitas Terhadap Nilai Perusahaan.....	22
2.3.3 Pengaruh Leverage Terhadap Nilai Perusahaan.....	22
2.3.4 Pengaruh Kebijakan Dividen Terhadap Nilai Perusahaan .....	23
<b>2.4 Hipotesis .....</b>	<b>23</b>
<b>2.5 Model Penelitian .....</b>	<b>24</b>
<b>BAB III METODOLOGI PENELITIAN</b>	
<b>3.1 Desain Penelitian.....</b>	<b>25</b>
<b>3.2 Jenis, Sumber dan Metode Pengumpulan Data.....</b>	<b>25</b>
3.2.1 Jenis Data .....	25
3.2.2 Sumber Data.....	25

3.2.3 Metode Pengumpulan Data .....	25
<b>3.3 Populasi dan Sampel Penelitian .....</b>	<b>26</b>
3.3.1 Populasi Penelitian .....	26
3.3.2 Sampel Penelitian .....	26
<b>3.4 Unit Analisis .....</b>	<b>28</b>
<b>3.5 Definisi Operasional Variabel .....</b>	<b>28</b>
3.5.1 Variabel Dependen .....	28
3.5.2 Variabel Independen .....	29
3.5.3 Variabel Operasional .....	30
<b>3.6 Metode Analisis .....</b>	<b>30</b>
3.6.1 Statistik Deskriptif.....	30
3.6.2 Uji Asumsi Klasik .....	30
3.6.2.1 Uji Normalitas Data.....	30
3.6.2.2 Uji Autokorelasi .....	31
3.6.2.3 Uji Heteroskedasdisitas .....	31
3.6.2.4 Uji Multikolinieritas .....	31
3.6.3 Uji Regresi Linear Berganda.....	32
3.6.4 Uji Hipotesis.....	32
3.6.4.1 Uji Simultan (Uji F) .....	32
3.6.4.2 Uji Parsial (Uji t) .....	32
3.6.4.3 Uji Koefisiensi Determinasi (Adjusted R <sup>2</sup> ).....	33
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN</b>	
<b>4.1 Deskripsi Objek Penelitian .....</b>	<b>34</b>
<b>4.2 Hasil Penelitian .....</b>	<b>34</b>
4.2.1 Uji Statistik Deskriptif.....	34
4.2.2 Uji Asumsi Klasik .....	36
4.2.2.1 Uji Normalitas Data .....	36
4.2.2.2 Uji Autokorelasi .....	38
4.2.2.3 Uji Heteroskedasdisitas .....	39
4.2.2.4 Uji Multikolinieritas .....	40
4.2.3 Uji Regresi Linear Berganda .....	40
4.2.4 Uji Hipotesis .....	42
4.2.4.1 Uji Simultan (Uji Statistik F) .....	42
4.2.4.2 Uji Parsial (Uji Statistik t).....	42
4.2.4.3 Uji Koefisiensi Determinasi (Adjusted R <sup>2</sup> ).....	44
<b>BAB V PEMBAHASAN</b>	
<b>5.1 Pembahasan Hasil Penelitian .....</b>	<b>45</b>
5.1.1 Pengaruh Profitabilitas, Leverage dan Kebijakan Dividen Secara Simultan Terhadap Nilai Perusahaan .....	45
5.1.2 Pengaruh Profitabilitas Terhadap Nilai Perusahaan .....	46
5.1.3 Pengaruh Leverage Terhadap Nilai Perusahaan .....	46
5.1.4 Pengaruh Kebijakan Dividen Terhadap Nilai Perusahaan.....	47

<b>5.2</b>	<b>Temuan Penelitian</b> .....	<b>47</b>
<b>5.3</b>	<b>Keterbatasan Penelitian</b> .....	<b>48</b>
<b>BAB V Penutup</b>		
<b>6.1</b>	<b>Kesimpulan</b> .....	<b>50</b>
<b>6.2</b>	<b>Saran</b> .....	<b>50</b>
<b>DAFTAR REFERENSI</b> .....		<b>52</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN</b> .....		<b>55</b>

**DAFTAR GAMBAR**

Gambar 1.1 Grafik *Price to Book Value* ..... 3  
Gambar 2.1 Model Penelitian ..... 24  
Gambar 4.1 Uji Normalitas Probability Plot Sebelum Transform..... 36  
Gambar 4.2 Uji Normalitas Probability Plot Sesudah Transform..... 37  
Gambar 4.3 Hasil Uji Heteroskedasdisitas Sesudah Transform ..... 39

**DAFTAR TABEL**

Tabel 1.1 Tabel Realisasi ROA Terhadap PBV .....	4
Tabel 1.2 Tabel Realisasi DER Terhadap PBV .....	5
Tabel 1.3 Tabel Realisasi DPR Terhadap PBV .....	6
Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu .....	18
Tabel 3.1 Proses Seleksi Pengambilan Sampel Penelitian.....	27
Tabel 3.2 Daftar Sampel Perusahaan Property, <i>Real Estate</i> dan Konstruksi Bangunan .....	27
Tabel 3.3 Variabel Operasional dan Pengukurannya.....	30
Tabel 4.1 Hasil Analisis Statistik Deskriptif.....	34
Tabel 4.2 Hasil Uji Normalitas One Sample Kolmogorov-Smirnov (K-S).....	37
Tabel 4.3 Hasil Uji Autokorelasi .....	38
Tabel 4.4 Hasil Uji Multikolinieritas .....	40
Tabel 4.5 Hasil Uji Regresi Linier Berganda.....	41
Tabel 4.6 Hasil Uji Statistik F.....	42
Tabel 4.7 Hasil Uji Statistik t.....	43
Tabel 4.8 Hasil Uji Koefisiensi Determinasi .....	44